



ESTADO DE SANTA CATARINA

GOVERNO MUNICIPAL DE TUNÁPOLIS

Ao Exmo. Sr.
LEANDRO BORTOLINI
DD. Presidente da Câmara Municipal de Vereadores
Tunápolis - SC

Ofício n. 033/2023

Tunápolis, 02 de março de 2023

Assunto: **Resposta ao Requerimento n. 01/2023**

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Ao tempo de cumprimentá-lo, assim como aos demais membros desta casa, compareço a presença de Vossa Excelência com o intuito de oferecer resposta ao ofício acima epigrafado aduzindo o quanto segue:

Importante informar Excelência que o referido conjunto habitacional teve seu início no ano de 2013.

Na ocasião o município de Tunápolis adquiriu uma área de terra com o fim de edificar referido conjunto habitacional para servir a população local, criando alguns critérios como resta demonstrado pela Lei n. 1.139/2013 de 10 de outubro de 2013, que "autorizou o poder executivo municipal a alienar imóvel para fins habitacionais para o programa minha casa minha vida".

O Município inicialmente abriu inscrições para a seleção de pessoas que poderiam se enquadrar conforme critérios estabelecidos pela Lei Municipal nº 1.139, de 10 de outubro de 2013, classificando todos os inscritos e repassando essa mesma listagem e incumbência para a Casa Lotérica da cidade que é a representante da Caixa Econômica Federal, responsável pela aprovação final destes inscritos.

Todos os inscritos foram avaliados e muitos não classificados em função de não atender todas as exigências da Instituição Financeira, responsável final desta classificação.



ESTADO DE SANTA CATARINA

GOVERNO MUNICIPAL DE TUNÁPOLIS

Como convém informar todo o programa foi efetuado por meio da Caixa Econômica Federal.

Cada pessoa contemplada com um imóvel, efetuou o pagamento da forma prescrita pela Lei. Colhe-se do art. 1º, § 1º da referida Lei:

§ 1º A construtora habilitada para a realização da obra de todo o Condomínio, deverá incorporar cada apartamento ao seu respectivo mutuário, devendo os mesmos amortizar o valor individual de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais), cujo pagamento será a vista, após a liberação do recurso do financiamento na Instituição Financeira.

Nesse sentido a participação do município ocorreu na alienação do imóvel para a referida construção, qual recebeu (a vista), os valores relativos e consequentemente restaram tais valores depositados no Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social, a serem aplicados em novos investimentos para projetos habitacionais.

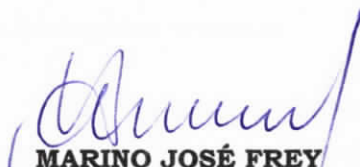
A partir do recebimento de referidos valores o Programa Habitacional se desenvolveu diretamente entre o mutuário e a Caixa Econômica Federal, nos exatos termos elaborados pela Instituição Bancária.

Apensamos a listagem final recebida da empresa responsável pelo empreendimento da época.

Assim Excelência, diante da forma como restou operacionalizado o Programa, esperamos estar repassando as informações ao nobre vereador ora requerente, de maneira que supra sua demanda, colocando-nos inteiramente a disposição para maiores esclarecimentos caso se mostrem necessários.

Sendo que tínhamos para o momento, subscrevemos e nos colocamos a inteira disposição caso entendam Vossas Excelências necessário.

Cordialmente.


MARINO JOSÉ FREY
Prefeito de Tunápolis

AP	CLIENTE	CONTATO
A6	ADELAR PEDROZO	(49) 9137 9814
H3	ADEMIR JOSÉ WALTER	499132-9423,4991030280
F5	ADRIANE GROTH	9103-1465/9108-4032
G5	ADRIANI TERESINHA DO NASCIMENTO	9118-0810
I7	ADRIANO FRANTZ	49 9143-4780 / 9148-4269 ROSE ESPOSA
J6	ALEXANDRE KIPPER	(49) 9139 0457
C5	ALEXANDRE TRASEL	4991579263/3632-1374
B6	ALOISIO TESSING	(49) 9134 8430
CSA 1	ANDRÉ LUIS KRAEMER	49 8869-3494 ANDREIA (ESPOSA)
H7	ARI JOSÉ DA SILVA	(49) 9168 4318
I1	BENO SCHNORRENBERGER/ TERESINHA JUNGES SCHORRENBERGER	(49) 9115 6163
G1	CESAR ROGER URNAU/CHRISTINE NEISS URNAU	9136-3638/9139-6481/3632-1022
E6	CHARLES BECKER / SILVANA BECKER	(49)9143 4775
H6	CRISTIANE HERMES	(49) 9125-4460
A2	CRISTIANO JOSE HAHN	(49) 9129 3088
G8	CRISTINA INES SCHERER	4988542657
E2	DANIEL BOURSCHIED	9128-1823/3632-1285
J4	DANIEL FLACH VOGT	(49) 9122 9654
A8	DANIELA PALAVER	(49) 9122 9654
B7	DIEGO AUGUSTO SCHERER / CRISTINA INÊS SCHERER	(49) 8854 2657
F2	DIEGO DILL	(49) 9145 2884 / 9181-8990
D1	DIONATHAN TOILLIER	9166-6315/9109-3795
E7	ELIZANGELA GEREMIA	(49) 9111 8391
D7	EMERSON ANDRÉ WOLF	(49) 9154 1361
I8	ENIO ENGLER / LEONIR ENGLER	9155-0987
A4	EVERTON FRAGOSO	49 9144-4849 49 9128-2988 milton
F8	FABIANA EICHER	9120-6553/9164-6396/3632-1286

J2	FERNANDO ANDRÉ TERNUS/ JULIETA MELZ TERNUS	9157-7647 / 9126-2246
J1	FERNANDO JOSÉ MAHL	9187-4820
D5	HEINO MATHEUS MOMBACH	(49) 9163 9509; 3632 1022
E3	HELENA ENGLER MARQUES / DORACILIO MARQUES	9101-4814
I6	HELGA HELENA BIEGER	9102-5636
I2	IRENE WILGES	(49) 9127 3250
J5	IVONEI MICHELS	(49) 9116 7676
E1	JANIEL BAUMANN	9191-9149
I5	JOEL FLACH	49-88542657/91047005/91213321
D2	JORGE JOSÉ GRIEBELER/MARISE EBELING	9126-7324/9118-6552
H5	JOSE DE OLIVEIRA / BERNADETE JACINTA DILL	(49) 9158 7235 / 9132-9981
C6	JOSÉ SIGNORI	49-91064645/91962744
J3	JOSEANE BETTIO	(49) 9146 4824 / 3632-1130
D3	JULIA SCHORR	(49) 9166 7340
H2	JUNIOR CÉSAR BOURSCHIED	49-36321122/91398905
CSA3	LAURO AFONSO NICKING	9188-0788 - IRÁ AS 14:30
I3	LEANDRO BORTOLINI	9157-4857
F6	LEANDRO FRANTZ	49 8878-1489 / 9148-4412
A7	LENOIR EPPING	(49) 9152 5571/ 3632 2007
C2	LEOMAR FLACH	9137-0537
D6	LEONIR FLACH	(49) 9105 6017 (49) 9137 0537 LEOMAR
H1	LIDIANE CAMBERTO / VANDERLEI BOURSCHIED	49 9115-4709 - VANDERLEI
G4	LOURDES ANA BIEGER	(49) 9153 2990
F4	LUCAS HOCHSCHEID	49-91065711/36321022/88470124
G6	LUCIANE MARIA NEUKAMP	(49) 9171 3079
H8	MARIELI HARTAMANN	(49) 9105 0391/ 91095177
G3	MARCOS ANSCHAU	(49) 9125 5233
G7	MARELI SCHORR BOHNER	49-9125-2546/9125-1564
B8	MARISA KAUSTMAN / CLAUDEMIR	9170-8120
B4	MARLENE SCHERER	9166-2066/9135-5235/9116-0684
J7	MARTA WILBERT	91196402
A1	MATEUS ALBUQUERQUE DA SILVA	91252725 ou 91555904
F3	MATHEUS BECKENKAMP	9145-7507
C7	MIRTES SEHN/ MAICO CRISTIANO GOETZ	49-91519333/9905-2504

F7	MONICA HOCHSCHEIDT	(49) 9124 6988
C1	NAIARE WALTER DETERS	4991331059
D4	NAISSA CARMINE SCHAURICH	/91035756
B5	NEIDE JUVER	(49) 9136 3807/ 9122 5453/ 3632-1283
J8	PATRICIA RAQUEL MEOTI	9103-4923/9331-0572/9158-2595
E5	REGISSON VANDOIR WENNIG/ KÁTIA MÁBILE GOSSLER WENNIG	(49) 9149 6850
C4	ROQUE PAULI/CIRIA MARIA DIETRICH	49 3632-1128
E4	ROSA MARIA KLOH	9184-8562
B2	ROSANE SOLANGE KESSLER	(49) 9145 0784
C3	ROSEMERI ZIMMERMANN	(49) 9112 0592
E8	SERGIO JOÃO NICKNIG/NIVIA STULP NICKNIG	9128-2285
D8	SHEILA INES BIEGER	(49) 9112 1145
B1	SIRLEI GHEDINI	(49) 9143 4784
A3	SOLANGE LANGNER	49-9188-3138/91235385
B3	SOLANGE SCHNEIDER/BRAYAN EWERTON RODIGHERI	9127-4783
CSA 2	SUELI RODRIGUES DA SILVA	91212299
C8	TARCISIO MATIAS BAUMGRATZ/ CARLISE BACK BAUMGRSTZ	(49) 9121 5366
F1	TATIANE HECK	9116-0716
G2	TECLA BAUMGRATZ	(49) 9128 0857
I4	VALQUIRIA MAYER BOURSCHIED/PAULO ROBERTO BOURSCHIED	(49) 9990 0150/ 3632-1104
H4	VANDERLEI BOURSCHIED	49-9122-0896/9128-2278/36321370
A5	VANESSA PREIS	49-91553231/91310921/91063382

A dispor!

Favor confirmar recebimento deste!

Nívea Bitencourt

Assistente Comercial
(49) 2049-0990

www.tectusincorporacoes.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 180E, Sala 03, Térreo
Centro - Chapecó-SC - CEP: 89802-100